Администрация городского поселения «Рабочий поселок Многовершинный» Николаевского муниципального района Хабаровского края

**ПРОТОКОЛ**

публичных слушаний по проекту " Правил землепользования и застройки территории городского поселения «Рабочий поселок Многовершинный» Николаевского муниципального района Хабаровского края, внесения изменений

19 июня 2017 г. № 2 п.Многовершинный

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Степанова О.В. – председатель оргкомитета, главный бухгалтер администрации городского поселения «Рабочий поселок Многовершинный» Николаевского муниципального района Хабаровского края

Прохорова А.А. – секретарь оргкомитета, специалист администрации городского поселения «Рабочий поселок Многовершинный» Николаевского муниципального района Хабаровского края

Мартенс Ю.В. – ведущий публичных слушаний, специалист администрации городского поселения «Рабочий поселок Многовершинный» Николаевского муниципального района Хабаровского края

Даурбеков А.Ю. - депутат Совета депутатов городского поселения «Рабочий поселок Многовершинный» Николаевского муниципального района Хабаровского края (по согласованию)

Эксперт публичных слушаний:

Фёдоров Я.В. – глава городского поселения «Рабочий поселок Многовершинный» Николаевского муниципального района Хабаровского края

Представители общественности: 1 человек

Всего: 12 человек.

Тема публичных слушаний:попроекту " Правил землепользования и застройки территории городского поселения «Рабочий поселок Многовершинный» Николаевского муниципального района Хабаровского края", внесения изменений.

Инициатор публичных слушаний: глава городского поселения «Рабочий поселок Многовершинный» Николаевского муниципального района Хабаровского края.

СЛУШАЛИ:

Степанова О.В. озвучила, что проводятся публичные слушания попроекту " Правил землепользования и застройки территории городского поселения «Рабочий поселок Многовершинный» Николаевского муниципального района Хабаровского края" внесения изменений.

ВЫСТУПИЛИ:

1.Мартенс Ю.В. озвучила, что Правила землепользования и застройки территории городского поселения «Рабочий поселок Многовершинный» Николаевского муниципального района Хабаровского края были утверждены решением Собранием депутатов Николаевского муниципального района от 31.10.2016 № 61-149.

По итогам проверки министерства строительства Хабаровского края на соответствие Правил федеральному законодательству были выявлены нарушения.

В целях приведения Правил землепользования и застройки территории городского поселения «Рабочий поселок Многовершинный» Николаевского муниципального района Хабаровского края (далее – Правила) в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации разработан проект "Правил землепользования и застройки территории городского поселения «Рабочий поселок Многовершинный» Николаевского муниципального района Хабаровского края" внесения изменений. В связи с этим, постановлением главы администрации городского поселения «Рабочий поселок Многовершинный» Николаевского муниципального района от 17.04.2017 № 11 были назначены публичные слушания по данному вопросу. Постановление о проведении публичных слушаний, объявление о месте и дате проведения публичных слушаний были размещены на информационных стендах общественных мест, а также размещены на официальном сайте администрации городского поселения «Рабочий поселок Многовершинный» Николаевского муниципального района Хабаровского края.

Экспертом публичных слушаний назначена Фёдоров Ярослав Владимирович – глава городского поселения «Рабочий поселок Многовершинный» Николаевского муниципального района.

Мартенс Ю.В. ознакомила присутствующих с проектом " Правил землепользования и застройки территории городского поселения «Рабочий поселок Многовершинный» Николаевского муниципального района Хабаровского края", внесения изменений.

В ходе слушаний участникам слушаний разъяснено, что изменения были внесены только в текстовую часть Правил. Согласно проекту изменений, структура Правил была изменена, нумерация статей сдвинута, в связи с этим предложено изложить Правила в новой редакции.

Карта градостроительного зонирования Правил остается без изменений.

На территории городского поселения «Рабочий поселок Многовершинный» объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации отсутствуют.

На карте градостроительного зонирования городского поселения «Рабочий поселок Многовершинный» отсутствуют территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию, в связи с отсутствием планирования осуществления такой деятельности.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной социальной инфраструктур не устанавливаются, ввиду отсутствия территориальных зон, в которых не предусмотрено осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

2. Ведущий публичных слушаний Мартенс Ю.В.: предложения по теме публичных слушаний принимались Оргкомитетом до 12 июня 2017 г. в письменном виде – предложений не поступало. Есть ли вопросы, дополнения, предложения, или замечания по рассматриваемому проекту?

3. Вопросов, дополнений, замечаний по рассматриваемому проекту нет.

4. Эксперт публичных слушаний – Фёдоров Я.В. - глава городского поселения «Рабочий поселок Многовершинный» предложил согласовать проект, оставить в предложенной новой редакции.

5. Уведомление от эксперта по вынесенному вопросу на публичные слушания получено.

6. Ведущий публичных слушаний Мартенс Ю.В., добавила, что согласно положению о проведении публичных слушаний Оргкомитет в течение 7 дней до 19 июня 2017 г. будет принимать дополнительные предложения для включения в Итоговый документ.

Закончив выступление, ведущий публичных слушаний сказала, так как предложений и замечаний по вынесенному на публичные слушания вопросу нет. Публичные слушания объявляются закрытыми.

РЕШИЛИ:

1. По итогам публичных слушаний принять вынесенный на обсуждение проект Итогового документа публичных слушаний по проекту " Правил землепользования и застройки территории городского поселения «Рабочий поселок Многовершинный» Николаевского муниципального района Хабаровского края"

2. Организационному комитету публичных слушаний в течение семи дней до 19 июня 2017 г. организовать принятие дополнительных предложений.

3. По истечении семи дней подготовить Итоговый документ публичных слушаний по проекту " Правил землепользования и застройки территории городского поселения «Рабочий поселок Многовершинный» Николаевского муниципального района Хабаровского края".

Председатель оргкомитета, главный бухгалтер

администрации городского поселения «Рабочий

поселок Многовершинный» Николаевского

муниципального района О.В. Степанова

Секретарь оргкомитета, специалист администрации

городского поселения «Рабочий поселок Многовершинный

Николаевского муниципального района А.А. Прохорова