

Извещение о проведении торгов № 281220/2289252/03

Идентификатор формы торгов: 1
Наименование формы торгов: Открытый конкурс
Сайт размещения информации о торгах: <http://torgi.gov.ru/>
Количество лотов: 1
Дата создания извещения: 28.12.2020
Дата публикации: 28.12.2020
Дата последнего изменения: 28.12.2020

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК МНОГОВЕРШИННЫЙ" НИКОЛАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
Адрес: 682449, КРАЙ ХАБАРОВСКИЙ, РАЙОН НИКОЛАЕВСКИЙ, РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК МНОГОВЕРШИННЫЙ, УЛИЦА ЧЕРКАШИНА, д. ДОМ 1А
Телефон: 8(42135)31950
Факс: 8(42135)31396
E-mail: alena.ganzyuk92@mail.ru
Контактное лицо: ГАНЗЮК АЛЁНА СЕРГЕЕВНА

Условия проведения торгов

Комиссия: постоянно действующая конкурсная комиссия для проведения открытых конкурсов по отбору управляющих организаций на территории городского поселения "Рабочий поселок Многовершинный"
Срок, место и порядок предоставления документации о торгах: на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" www.torgi.gov.ru, на официальном сайте городского поселения "Рабочий поселок Многовершинный" <http://mnogovershinnyj.ru>, либо у секретаря постоянно действующей конкурсной комиссии

	для проведения открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами в кабинете № 2 в здании "Администрации" после письменного запроса в рабочие дни недели ежедневно с 8.00 до 17.00 (перерывы с 13.00 до 14.00), в пятницу с 8.00 до 12.00 по адресу: п. Многовершинный, ул. Черкашина 1а
<i>Размер платы за документацию (руб.):</i>	0
<i>Дата начала подачи заявок:</i>	28.12.2020
<i>Дата и время окончания подачи заявок:</i>	27.01.2021 09:00
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в конкурсе:</i>	Заинтересованное лицо подает в письменной форме заявку на участие в конкурсе секретарю постоянно действующей конкурсной комиссии для проведения открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами кабинет № 2 в здании "Администрации" в рабочие дни недели ежедневно с 8.00 до 17.00 (перерывы с 13.00 до 14.00), в пятницу с 8.00 до 12.00 по адресу: п. Многовершинный, ул. Черкашина 1а, с 28 декабря 2020 года, Все листы заявки (тома заявки) на участие в конкурсе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в конкурсе подается в закрытом конверте и должна содержать описание входящих документов, быть скреплена печатью участника размещения заказа (для юридических лиц) и подписана участником размещения заказа или лицом, уполномоченным таким участником размещения заказа. Приём заявок

гна участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов.

Срок отказа от проведения торгов: 29.01.2021

Дата и время вскрытия конвертов: 28.01.2021 09:00

Место вскрытия конвертов: кабинет № 1 в здании "Администрация" по адресу: р.п. Многовершинный, ул. Черкашина 1а

Дата рассмотрения заявок: 28.01.2021

Место рассмотрения заявок: кабинет № 1 в здании "Администрация" по адресу: р.п. Многовершинный, ул. Черкашина 1а

Дата проведения конкурса: 29.01.2021

Место и время проведения конкурса: кабинет № 1 в здании "Администрация" после рассмотрения заявок на участие в конкурсе по адресу: р.п. Многовершинный, ул. Черкашина 1а

Проект соглашения:

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления несколькими многоквартирными домами
<i>Основание проведения конкурса:</i>	постановление администрации городского поселения "Рабочий посёлок Многовершинный" Николаевского муниципального района Хабаровского края от 24 декабря 2020 года № 141-па
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Хабаровский край, Николаевский р-н, Многовершинный рп, Черкашина ул, Хабаровский край, Николаевский район, р.п. Многовершинный, ул. Черкашина
<i>Детальное местоположение:</i>	Хабаровский край, Николаевский район, р.п. Многовершинный, ул. Черкашина
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	Лот № 2 18 многоквартирных жилых дома по ул. Черкашина, трёхэтажных с полным благоустройством; 1981-1988гг. постройки. В домах расположены 400 жилых помещений 18863,9 м ² и 23 нежилых помещений общей площадью 1116,6 м ² , В многоквартирных домах общая площадь помещений общего пользования составляет 9336,8 м ²
<i>Срок договора:</i>	Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0
<i>Перечень коммунальных услуг:</i>	Холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, отопление.
<i>Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:</i>	Уборка мусора на контейнерных площадках, вывоз твердых бытовых отходов, сдвигание свежесвыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности

свыше 5 см, сбрасывание снега с кровель, сбивание сосулек. Замена разбитых окон в помещении общего пользования, ремонт, регулировка, промывка, испытание расконсервации систем центрального отопления, подготовка ТУ, утепление и прочистка вентил каналов, проверка состояния, утепл и ремонт продухов в цоколях зданий. осмотр водопровода, канализации и гор водоснабжения, проверка исправности водозаборных кранов, смесителей, запорной арматуры, санитарно-технических приборов, проверка состояния креплений на магистральных водопроводах, раструбов канализационных труб, сифонов. Проведение тех осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, электротехнических устройствах, аварийное обслуживание. Подметание полов во всех местах общего пользования, дератизация.

Валюта лота:

рубли

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:

41,9 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:

34 016,8 руб.